

# FONDAZIONE

CENTRO EVENTI IL MAGGIORE  
DI VERBANIA

BILANCIO PREVISIONE ANNO 2019



VERBANIA



<b>ENTRATE</b>	<b>Anno 2019</b>
Ricavi gestione artistica (spettacoli)	200.000,00
Concessione Bar e Ristorante	10.000,00
Affitto spazi/locali	60.000,00
Contributo Regione Piemonte	250.000,00
Contributo Comune di Verbania	250.000,00
Soci Sostenitori	10.000,00
Sponsorizzazioni	25.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>805.000,00</b>

NEI RICAVI DA  
SPETTACOLO  
SONO COMPRESI  
20.000 €  
STAGIONE LAMPI  
SUL LOGGIONE

<b>USCITE</b>	<b>Anno 2019</b>
<b>Personale interno</b>	
<b>TOTALE</b>	
<b>Collaboratori Esterni</b>	
Direttore Artistico	46.360,00
Direttore Amministrativo	10.000,00
Segreteria Amministrativa	30.000,00
Ufficio Stampa	5.000,00
Consulenze amministrative, legali, fiscali	10.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>101.360,00</b>
<b>Servizi</b>	
Servizi ausiliari (biglietteria, maschere, facchinaggio, pulizia ordinaria, macchinista)	130.000,00
Servizio biglietteria elettronica	5.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>135.000,00</b>
<b>Costi Spettacoli</b>	
Cachet Spettacoli	190.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>190.000,00</b>
<b>Vigilanza Prevenzione Antincendi VV.FF.</b>	
Servizio Vigili del Fuoco	19.400,00
<b>TOTALE</b>	<b>19.400,00</b>
<b>Pulizie</b>	
Pulizie uffici e teatro	25.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>25.000,00</b>
<b>Costi generali e amministrativi</b>	
- Consumi Acqua	2.800,00
- Consumi Energia elettrica	150.000,00
- linea telefonica	700,00
- internet A40:AMJ40	2.500,00
<b>TOTALE</b>	<b>156.000,00</b>
<b>Assicurazioni</b>	
Premi assicurativi	15.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>15.000,00</b>
<b>Promozione</b>	
Pubblicità, affissioni	10.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>10.000,00</b>
<b>Manutenzione impianti e attrezzature</b>	
assistenza tecnica, fonica, elettricista	18.605,00
gestione centralina antincendi	16.000,00
Controllo e manutenzione impianto climatizzazione	20.000,00
Manutenzione impianto termico	14.400,00
software di contabilità	2.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>71.005,00</b>
<b>Manutenzione Ordinaria</b>	
Manutenzioni	10.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>10.000,00</b>
<b>Materiali di Consumo</b>	
Materiali di Consumo	5.840,00
<b>TOTALE</b>	<b>5.840,00</b>

NEI COSTI  
 SPETTACOLI SONO  
 COMPRESI 25.000  
 € STAGIONE  
 LAMPI SUL  
 LOGGIONE  
 (ESCLUSO  
 CONTRIBUTO  
 LAMPI SUL  
 TEATRO 10.000)

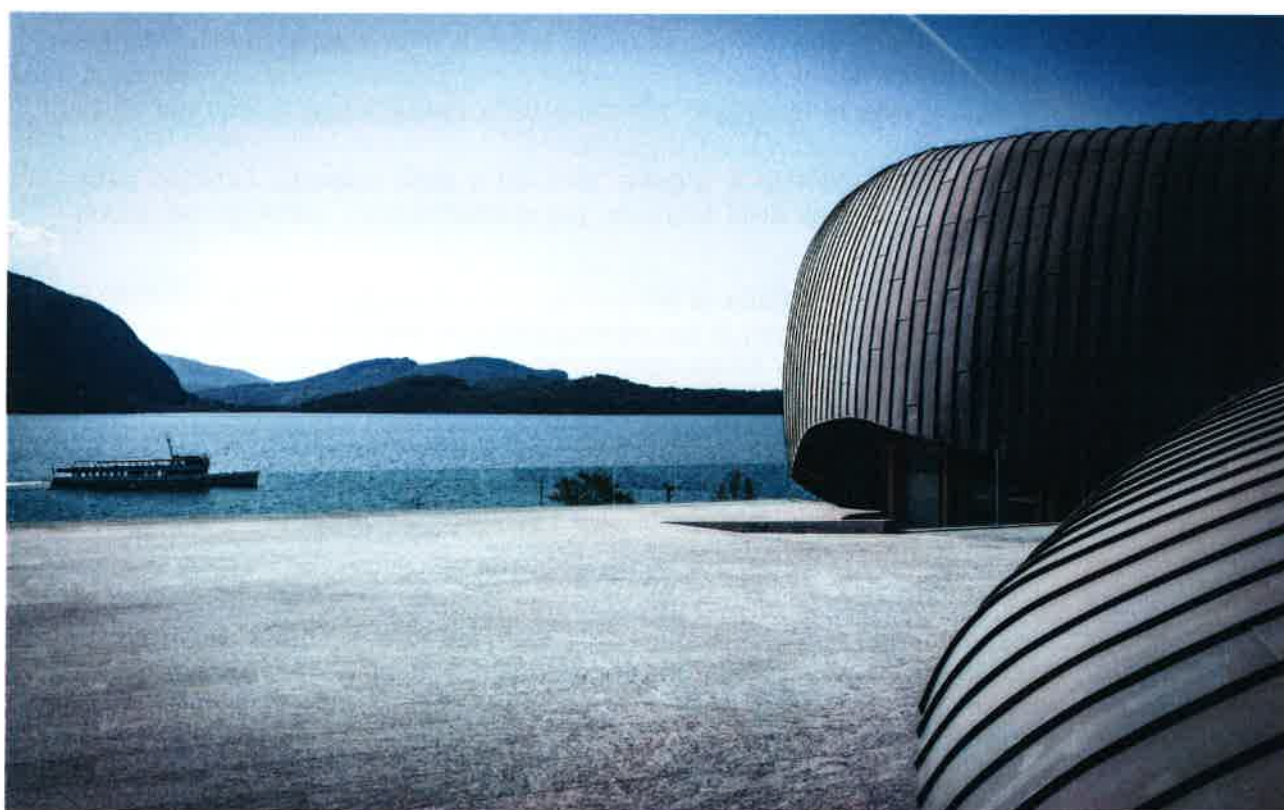
<b>Servizi Vari</b>	
Spese Generali diverse	8.000,00
Servizio di Vigilanza	395,00
<b>TOTALE</b>	<b>8.395,00</b>
<b>Accantonamenti</b>	
Ammortamenti	1.000,00
Rischi e oneri futuri	15.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>16.000,00</b>
<b>Imposte e Tasse</b>	
Tari	18.000,00
Imposte e diritti SIAE	19.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>37.000,00</b>
<b>Interessi Passivi</b>	
Interessi Passivi	5.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>5.000,00</b>
<b>TOTALE</b>	<b>805.000,00</b>

-



# FONDAZIONE

CENTRO EVENTI IL MAGGIORE  
DI VERBANIA  
RELAZIONE AL  
BILANCIO PREVISIONE ANNO 2019



VERBANIA

La finalità principale del bilancio di previsione è quella di esporre, in maniera analitica, il reperimento e l'impiego delle risorse rappresentando il principale strumento per la programmazione della gestione relativa all'anno 2019.

Assumono rilevanza la rappresentazione della complessiva ipotesi di conto economico e le verifiche relative alla coerenza tra la stima del flusso dei proventi attesi e delle complessive risorse disponibili per lo svolgimento delle attività istituzionali.

La formulazione delle previsioni relative alle voci di Entrata/Ricavi è stata effettuata tenendo essenzialmente conto delle risultanze consolidate nei precedenti esercizi di gestione da parte del Comune di Verbania.

La stessa modalità è stata utilizzata per comporre la previsione delle voci di Uscita/Costi.

Esaminando più nel dettaglio le voci inerenti le Entrate, si evidenzia come le stesse siano principalmente costituite:

- dai contributi previsti dai due Soci Fondatori, il Comune di Verbania e la Regione Piemonte (come previsto dall'atto costitutivo), che sicuramente è la parte più rilevante;
- dai ricavi relativi alla gestione della stagione artistica (ricavi delle vendite relative alla produzione artistica);
- dall'introito del canone di locazione derivante dalla concessione a terzi dei locali adibiti al servizio Bar;
- dai ricavi ottenuti concedendo a soggetti terzi ed a titolo oneroso, l'utilizzo della sala teatrale e di altri locali della struttura, per manifestazioni, convegni ed eventi privati diversi.

Costituiscono ulteriori voci di entrata le sponsorizzazioni di soggetti terzi e i contributi ottenuti da parte di soci sostenitori, la cui partecipazione è prevista dallo Statuto della Fondazione; il loro ingresso, nel corso dell'esercizio 2019, verrà opportunamente incentivato al fine di ulteriormente incrementare le entrate da destinare agli scopi istituzionali dell'Ente.

Analogamente a quanto avvenuto per le Entrate, anche la formulazione delle previsioni delle voci di Uscita è stata fatta ispirandosi alle risultanze consolidate nei precedenti esercizi, attuati con la gestione del Comune di Verbania.

Le voci di uscita di importo maggiore sono quelle inerenti l'attività propria della Fondazione, ovvero della programmazione/produzione degli spettacoli (Cachet Spettacoli) e dei servizi ausiliari (maschere, macchinista, facchinaggio ecc.) di supporto sia all'attività teatrale gestita dalla Fondazione, sia all'attività collaterale di concessione temporanea d'uso del teatro e di altri locali a soggetti terzi per la realizzazione di spettacoli, eventi, convegni, corsi di formazione ecc..

Essendo un Ente di nuova costituzione, pur tenendo conto dell'attività precedentemente svolta dal Comune di Verbania, questo esercizio rappresenta il punto di partenza per la gestione autonoma della stagione teatrale, pertanto le uscite rappresentano una stima dei costi della programmazione che sarà stabilita dal direttore artistico.

Considerata la complessità ed articolazione della gestione della struttura, tra le uscite è prevista una voce importante inerente i costi generali amministrativi ed inoltre, un'ulteriore voce ad importante incidenza è quella relativa ai consumi di energia elettrica necessaria per il funzionamento dell'impianto di riscaldamento/raffrescamento.

Per quanto riguarda le voci di uscita concernenti i contratti di manutenzione affidata a soggetti esterni, la stessa è stata elaborata tenuto conto sia del costo sostenuto dal gestore uscente: Comune di Verbania (alcuni contratti in essere verranno mantenuti), sia dei contratti in corso di affidamento.



E' stata inoltre inserita, come voce di uscita puramente indicativa, quella del Direttore Amministrativo, all'interno del box "collaboratori esterni", in quanto è nelle intenzioni degli amministratori provvedere a tale nomina nel corso del secondo semestre dell'esercizio.

Tra le voci di uscita è stato inserito prudenzialmente l'accantonamento rischi e oneri futuri allo scopo di rappresentare, contabilmente, il possibile sostegno di oneri futuri non prevedibili dai quali potrebbero derivare prospetticamente effetti economici sfavorevoli per la Fondazione.

