

CENTRALE ACQUISTI

Dei comuni di: Anzola d'Ossola, Arizzano, Arona, Aurano, Bée, Cambiasca, Caprezzo, Cossogno, Cureggio, Gignese, Intragna, Macugnaga, Mergozzo, Premeno, Premosello Chiovenda, San Bernardino Verbanò, Stresa, Verbania, Vignone



Altri Enti aderenti: Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura del Verbanò Cusio Ossola, Casa di Riposo "M. Muller", ConSer VCO spa, Consorzio Intercomunale dei Servizi Sociali dell'Ossola, Consorzio Intercomunale Servizi Socio-Assistenziali Cusio, Consorzio dei Servizi Sociali del Verbanò, Distretto Turistico dei Laghi Monti e Valli dell'Ossola, Ente Parco Nazionale Val Grande, Fondazione Centro Eventi Il Maggiore di Verbania, Unione Montana dei Comuni di Arizzano Premeno e Vignone, Unione Montana Valgrande e del Lago di Mergozzo

AVVISO ESPLORATIVO

PER COSTITUZIONE ELENCO OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO E RISCALDAMENTO PRESSO LA STRUTTURA DENOMINATA CENTRO EVENTI IL MAGGIORE DI VERBANIA.

La Fondazione Centro Eventi Il Maggiore di Verbania intende affidare il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria impianti di condizionamento e riscaldamento presso la struttura denominata Centro Eventi Il Maggiore di Verbania.

Col presente avviso la Centrale Acquisti del Comune di Verbania richiede agli Operatori economici interessati, in possesso dei requisiti sotto indicati, di iscriversi all'apposito elenco costituito per la gara in oggetto.

Si precisa che in questa fase non è indetta alcuna procedura di gara. L'iscrizione all'elenco ha l'unico scopo di individuare gli Operatori economici interessati ad essere invitati a presentare offerta a successiva gara indetta dall'Ente. Il presente avviso è pertanto da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli Operatori economici interessati, sia per l'Amministrazione procedente ai fini dell'affidamento del servizio. In seguito, si avvierà procedura negoziata tra cinque Operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti, che si saranno iscritti all'elenco per l'affidamento del servizio in oggetto.

La Fondazione Centro Eventi Il Maggiore si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare, annullare la presente procedura e non dar seguito alla successiva procedura negoziata senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte degli Operatori economici interessati. Qualora il numero di iscrizioni all'elenco fosse inferiore al numero di cinque, al fine di ampliare la concorrenza, la stazione appaltante si riserva la facoltà di invitare altri Operatori economici in numero sufficiente a raggiungere il numero di cinque. In caso di numero superiore si procederà mediante sorteggio.

STAZIONE APPALTANTE

Denominazione: Fondazione Centro Eventi Il Maggiore di Verbania

Indirizzo: via S.Bernardino, 49 C.A.P.: 28922 Città: Verbania

codice NUTS: ITC14

Responsabile Unico del Procedimento: dott.ssa Rosalba Nucera

CENTRALE DI COMMITTENZA

Denominazione: Centrale Acquisti del Comune di Verbania

Indirizzo: Piazza Garibaldi n. 15 C.A.P.: 28922 Città: Verbania

Indirizzo Internet (URL): www.appalti.comune.verbania.it
Responsabile del Procedimento di Gara: dott. Marco Gualano
Contatti:
dott. Marco Gualano, tel. 0323 542280
ing. Francesca Parietti, tel. 0323 542281
mail: appalti@comune.verbania.it
P.E.C.: appalti@pec.comunevb.it

OGGETTO DEL SERVIZIO

servizio di conduzione e manutenzione ordinaria impianti di condizionamento e riscaldamento presso la struttura denominata Centro Eventi Il Maggiore di Verbania.

DURATA DEL SERVIZIO

24 mesi dalla data di consegna del servizio. La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto alle medesime condizioni per ulteriori 24 mesi.

VALORE DELL'APPALTO

L'importo stimato del servizio è pari a euro € **70.000,00** compresi oneri per la sicurezza per i rischi da interferenza non soggetti a ribasso.

Ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto, incluso rinnovi e opzioni, risulta il seguente:

Importo a base d'asta inclusi oneri della sicurezza	70.000,00 €
Rinnovo	70.000,00 €
Valore appalto ai sensi dell'art. 35, comma 4, del Codice	140.000,00 €

Tutti gli importi si intendono IVA esclusa.

PROCEDURA E CRITERIO DI AFFIDAMENTO

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della legge 120/2020 con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3 della L. 120/2020.

SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per iscriversi all'elenco della gara in oggetto, gli Operatori economici interessati dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.
- b) iscrizione nel Registro delle imprese presso la competente Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato per attività riconducibile all'oggetto dell'appalto;
- c) fatturato globale non inferiore a € 140.000,00 nell'ultimo triennio. Si precisa che è richiesto un fatturato minimo a garanzia della serietà dell'offerta e a tutela del personale impiegato;
- d) aver svolto nei tre anni antecedenti un servizio analogo a quello oggetto del presente avviso per la durata di almeno un anno.

TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI ISCRIZIONE ALL'ELENCO

Gli operatori economici interessati singoli o associati, dovranno far pervenire la domanda di iscrizione all'elenco costituito per la gara, redatta secondo il modello "Allegato A" contenente l'autocertificazione del possesso dei requisiti richiesti, esclusivamente sul profilo di committente della Centrale, previa registrazione,

attraverso il portale raggiungibile all'indirizzo: www.appalti.comune.verbania.it con format a campi obbligatori e facoltativi che devono essere compilati dagli operatori economici interessati.

La domanda dovrà essere sottoscritta **dal Legale Rappresentante con firma digitale** con allegato un documento d'identità dello stesso in corso di validità.

Il termine per la presentazione della domanda è fissato alle **ore 14.00 del giorno 31/03/2021**. Oltre il termine predetto il sistema telematico non consentirà la trasmissione della domanda di iscrizione all'elenco.

L'invio della domanda è esclusiva responsabilità dell'Operatore Economico richiedente.

PUBBLICITÀ

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio e reso pubblico tramite il Profilo del Committente della Centrale Acquisti del Comune di Verbania e secondo quanto previsto dal D.M. 2 dicembre 2016.

TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del GDPR n. 2016/679 e del D.Lgs n. 196/2003 e s.m.i., si informa che i dati forniti saranno trattati esclusivamente per le finalità di cui alla presente procedura.

Verbania, 15 marzo 2020

Il Responsabile del procedimento di Gara
dott. Marco Gualano
f.to digitalmente

ALLEGATO "A" - MODELLO AUTOCERTIFICAZIONE

DOMANDA DI ISCRIZIONE ALL'ELENCO OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO E RISCALDAMENTO PRESSO LA STRUTTURA DENOMINATA CENTRO EVENTI IL MAGGIORE DI VERBANIA.

Il sottoscritto _____
C.F. _____
nato a _____ il _____
residente in _____ via _____
in qualità di _____
dell'Impresa _____
avente sede legale nel Comune di _____
via _____
con sede operativa nel Comune di _____ via _____
Codice Fiscale n. _____ P.IVA _____
n. tel. _____
e-mail _____
pec _____

con la presente

CHIEDE

che l'Operatore economico _____ sia invitato a presentare offerta per l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione ordinaria impianti di condizionamento e riscaldamento presso la struttura denominata Centro Eventi Il Maggiore di Verbania.

A tal fine, visto il D.P.R. n.445 del 28.12.2000,

DICHIARA

Che l'Operatore economico è in possesso dei requisiti indicati al paragrafo "Soggetti ammessi e requisiti di partecipazione" dell'avviso esplorativo per l'affidamento in oggetto.

Luogo e data _____

Firmare digitalmente